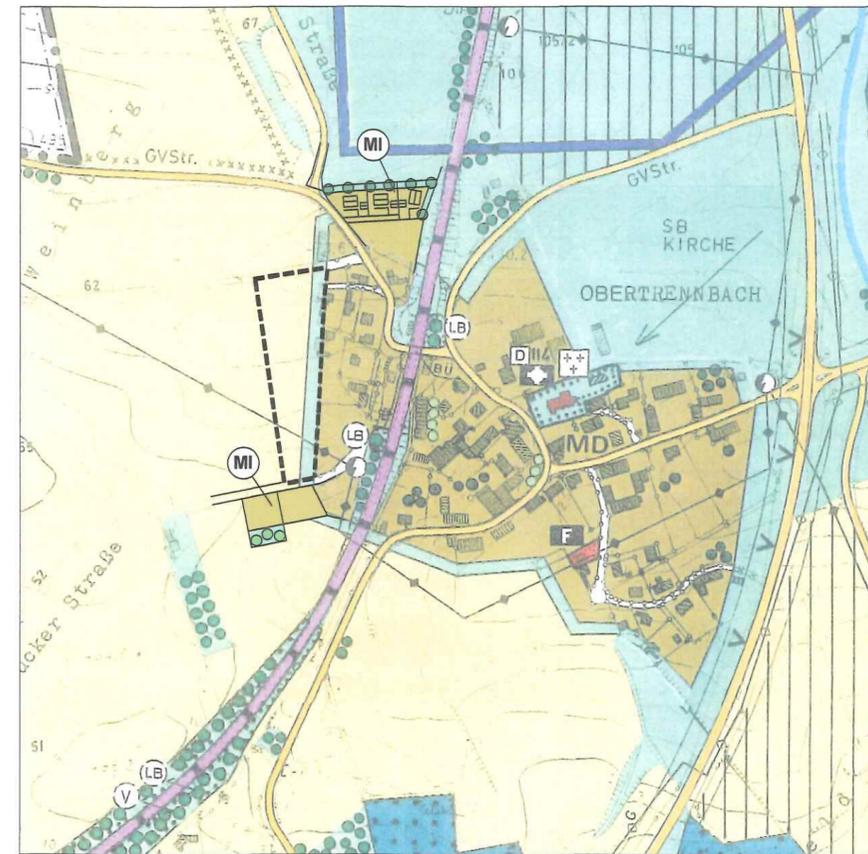
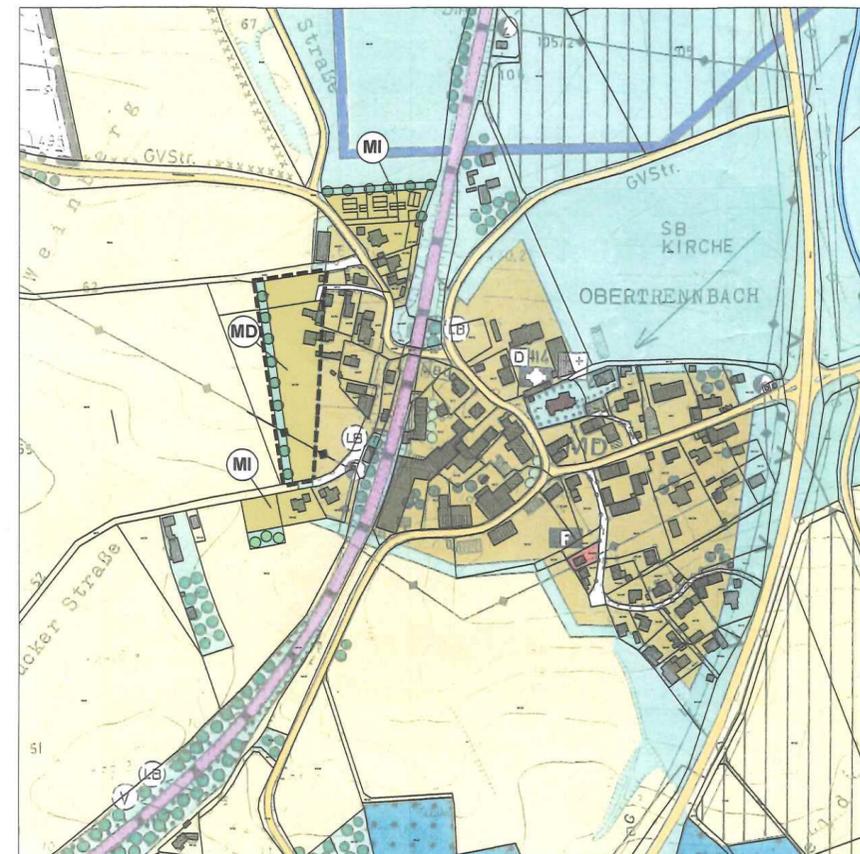


Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Flächennutzungsplan



M 1:5.000

Flächennutzungsplan Fortschreibung



M 1:5.000

Legende

- MD Dorfgebiet (§5 BauNVO)
- Flächen für die Landwirtschaft
- land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen mit besonderen Aufgaben zur Sicherung der natürlichen Lebensgrundlagen
- Geltungsbereich der Änderung
- Planung Einzelbaum
- Bestand Bäume und Sträucher (orts- und landschaftsbildprägende Einzelbäume, Gehölzgruppen und Obstgärten, Eingrünung von Baugebieten, Ufergehölze)

Hinweis

Eventuell zu Tage tretende Bodendenkmäler unterliegen der Meldepflicht an das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege oder der Unteren Denkmalschutzbehörde gem. Art. 8 Abs. 1-2 BayDSchG.

Markt: Gangkofen
Landkreis: Rottal-Inn
Regierungsbezirk: Niederbayern



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

Deckblatt Nr. 54

1. Verfahren:

Aufstellungsbeschluss am: 08.06.2021
Vorentwurf gebilligt am: 08.06.2021
Bürgerbeteiligung: vom 14.06.2021 bis 14.07.2021
Fachstellenbeteiligung: vom 27.07.2022 bis 05.09.2022

Billigungs- u. Auslegungsbeschluss am: 28.02.2023
Öffentliche Auslegung: vom 09.03.2023 bis 11.04.2023
Bedenken u. Anregungen Beschluss am: 09.05.2023
Feststellungsbeschluss am: 09.05.2023

Gangkofen, den **20. JUNI 2023**

M. Mandl
1. Bürgermeister Matthäus Mandl



2. Genehmigung:

Das Landratsamt Rottal-Inn hat den Flächennutzungsplan (Deckblatt Nr. 54) mit Bescheid vom 27.06.23-SG413 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Pfarrkirchen, den 27.06.23-SG413

R. Kubitschek
Robert Kubitschek
Abteilungsleiter



3. Bekanntmachung:

Der Markt Gangkofen hat die Genehmigung des Flächennutzungsplans (Deckblatt Nr. 54) nach §6 Abs. 6 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der Flächennutzungsplan, (Deckblatt Nr. 54) wird mit der Bekanntmachung nach §6 Abs. 6 Satz 2 wirksam.

Gangkofen, den **14. JULI 2023**

M. Mandl
1. Bürgermeister Matthäus Mandl



Architekturbüro
Gerhard Bichler
Eggenfeldener Straße 9
84140 Gangkofen
Tel.: 0 87 22 / 96 99 7-0

Gangkofen, den 08.07.2021
Geändert am 09.05.2023

Maßstab: 1/5.000