

**B E K A N N T M A C H U N G**

**VOLLZUG DES BAUGESETZBUCHES**

**Aufstellung eines Bebauungsplans mit Grünordnungsplan, Begründung und Umweltbericht zu Deckblatt Nr. 58 des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Gangkofen über zwei Sondergebiete zur Errichtung von zwei Freiflächen-PV-Anlagen bei Wickering bzw. nördlich des Gewerbegebiets Morolding mit der Bezeichnung „Sondergebiet Solarpark Wickering“, Markt Gangkofen**

**Aufstellungsbeschluss**

**Frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Marktgemeinderat Gangkofen hat in der Sitzung am 12.10.2021, konkretisiert in der Sitzung am 07.06.2022, beschlossen, den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Gangkofen, festgestellt am 09.01.1990, genehmigt am 31.01.1991 durch die Regierung von Niederbayern, in dem oben bezeichneten Gebiet beim Ortsteil Wickering, Markt Gangkofen, zu ändern bzw. zu ergänzen.

Im Parallel-Verfahren soll ein Bebauungsplan mit Grünordnungsplan, Begründung und Umweltbericht für den Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 58 zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan aufgestellt werden.

Das Planungsgebiet bzw. der Geltungsbereich ist aus dem anliegenden Lageplan als Bestandteil des Beschlusses des Marktgemeinderates und zu dieser Bekanntmachung dargestellt.

Der Geltungsbereich 1 umfasst Teilflächen der Grundstücke FlStNrn. 332 und 334, Gemarkung Malling.

Der Geltungsbereich 2 umfasst Teilflächen der Grundstücke FlStNrn. 332 und 334, Gemarkung Malling.

Der Aufstellungsbeschluss vom 12.10.2021, konkretisiert am 07.06.2022, wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht, zugleich erfolgt die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB.

Aufstellungsbeschluss und zugehörige Anlagen können während der üblichen Dienststunden in Zimmer Nr. 17, Stockwerk 2, des Rathauses Gangkofen, in der Zeit

von            Donnerstag      09.06.2022  
mit            Montag,        11.07.2022

öffentlich eingesehen werden.

Außerdem werden von der Marktverwaltung jederzeit während der üblichen Dienststunden Auskünfte über den jeweiligen Planungsstand erteilt.

Gangkofen, den 08.06.2022

**Markt Gangkofen**

Mandl  
Bürgermeister



Angeheftet: 08.06.2022

Abgenommen: 12.07.2022

Bestätigt:

I.A.  
Kindermann

