Umweltbezogene Informationen und Stellungnahmen

Folgende wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen zum Vorhaben liegen vor und können im Rathaus eingesehen werden:

Gutachten:

- Umweltbericht, Stand 25.10.2022:
Ziele, Zwecke, Inhalte und wesentlichen Auswirkungen des Bebauungsplans mit Darstellung aller relevanten Umweltbelange (Schutzgüter Mensch/Lärm, Klima/Luft, Boden, Wasser, Pflanzen und Tiere, Mensch/Landschafts-Ortsbild und Erholung, Mensch/Lichtimmissionen, Kultur- und Sachgüter)
- Alfermann D., Stand 31.07.2022: Erfassung bodenbrütender Vogelarten im Rahmen von Photovoltaikbauvorhaben der Fa. Mückenhausen im Gemeindegebiet Gangkofen (Landkreis Rottal-Inn) unter Berücksichtigung des speziellen Artenschutzes

Stellungnahmen von Behörden und Trägern öffentlicher Belange

- **Landratsamt Rottal-Inn, Fachreferent für Naturschutz, 05.07.2022:**
 - Eingriffsregelung: Nachforderungen hinsichtlich Definition Zieltyp und Mahdfestsetzungen
 - Landschaftsbild: Würdigung Eingrünung
 - Gebiets- und Biotopschutz: keine Beeinträchtigung von Schutzgebieten des Naturschutzes
 - Besonderer Artenschutz: Empfehlung zur rechtssicheren Abhandlung im Rahmen des Bauleitplanverfahrens
 - Hinweis auf Einhaltung von Mindestabständen bei Pflanzungen gem. AGBGB
- **Wasserwirtschaftsamt, 11.07.2022:**
 - Hinweis, dass keine Beeinträchtigung der Grundwasserschutzfunktion des Bodens zu erwarten ist und keine Kenntnisse über Altlasten oder schädliche Bodenveränderungen vorliegen
 - Hinweis auf die Wirksamkeit der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen bei technischen Nebenanlagen
- **Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, 05.07.2022:**
 - Hinweis auf die fehlende Standorteignung von Teilen des Geltungsbereichs 1 aufgrund von Böden überdurchschnittlicher Bonität
 - Hinweis auf Erfordernis für Lösung, die den Haftungsausschluss von Steinschlagschäden u.ä. durch die Bewirtschafter der angrenzenden Flächen gewährleisten
 - Hinweis auf Windwurfrisiken und Empfehlung zu größeren Abständen der Anlage zu angrenzenden Waldbeständen
 - Vorschlag, bei der Zäunung auf den festgesetzten Bodenabstand von 15 cm im Hinblick auf die Wald-/Wildproblematik zu verzichten und durch andere Maßnahmen für die biologische Durchgängigkeit (Kleintiere) zu ersetzen.

- **Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, 28.06.2022:**
 - Hinweis auf Bestimmungen beim Zutreten von Bodendenkmälern