

MARKT GANGKOFEN

Landkreis Rottal-Inn

BEKANNTMACHUNG

VOLLZUG DES BAUGESETZBUCHES

**Ergänzung bzw. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Gangkofen Deckblatt Nr. 30
Aufstellungsbeschluss für die Änderung im Gebiet des Ortsteils Gangkofen, Markt Gangkofen, Gebiet „Gangkofen Südwest“**

Änderung der Darstellung des Dorfgebiets (MD) an der Ziegelstadelstraße durch Darstellung eines Allgemeinen Wohngebiets (WA) in diesem Änderungsbereich
Erstmalige Darstellung eines Allgemeinen Wohngebiets (WA) im Gebiet „Gangkofen Südwest“

Der Marktgemeinderat Gangkofen hat in der Sitzung am 11.07.2017 beschlossen, den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Gangkofen, festgestellt am 09.01.1990, genehmigt am 31.01.1991 durch die Regierung von Niederbayern, in dem oben bezeichneten Gebiet des Ortsteiles Gangkofen, Markt Gangkofen, Gebiet „Gangkofen Südwest“ zu ändern bzw. zu ergänzen. Das Planungsgebiet bzw. der Geltungsbereich der Änderung bzw. Ergänzung ist aus dem anliegenden Lageplan M 1:2.500 zum Beschluss des Marktgemeinderates und zu dieser Bekanntmachung mit rot/grüner Umrandung dargestellt.

Die Planung hat im Wesentlichen folgende Zielsetzung:

- Änderung der Darstellung des Dorfgebiets (MD) an der Ziegelstadelstraße durch Darstellung eines Allgemeinen Wohngebiets (WA) in diesem Änderungsbereich
- Erstmalige Darstellung eines Allgemeinen Wohngebiets (WA) im Gebiet „Gangkofen Südwest“ gemäß beigefügtem Lageplan mit daraus ersichtlicher Plangebietsgrenze

Der Aufstellungsbeschluss vom 11.07.2017 wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Aufstellungsbeschluss und zugehörige Anlagen können während der üblichen Dienststunden in Zimmer Nr. 17, Stockwerk A 1 des Rathauses Gangkofen, in der Zeit

vom Donnerstag, 13.07.2017
bis Mittwoch, 16.08.2017

öffentlich eingesehen werden.

Außerdem werden von der Marktverwaltung jederzeit während der üblichen Dienststunden Auskünfte über den jeweiligen Planungsstand erteilt.

Gangkofen, den 12.07.2017

Markt Gangkofen

Mandl
Bürgermeister



Angeheftet: 12.07.2017
Abgenommen: 17.08.2017

Bestätigt:

I.A.
Hermann



Markt Gangkofen
Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan
Änderung und Ergänzung gemäß Deckblatt Nr. 30
Aufstellungsbeschluss für Deckblatt Nr. 30
Lageplan mit Darstellung des Geltungsbereichs
M 1:2.500